

ДОГОВОР АРЕНДЫ ИНСТРУМЕНТОВ

г. Чебаркуль «___» _____ г. время _____
ИП Гузынин Тимофей Васильевич, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору в аренду строительные инструменты или оборудование, а Арендатор обязуется оплатить стоимость аренды предоставленных инструментов и оборудования.

1.2. Наименование, количество, ассортимент и сроки аренды предоставляемых строительных инструментов прописываются в таблице, которая заполняется каждый раз и является неотъемлемой частью договора, который оформляется один раз и остается по одному экземпляру у каждой из сторон. Для физических лиц, оплата производится в пункте проката, по выставленному счету или оплатой на месте при доставке инструмента. Для юридических лиц оплата производится на основании выставленного счета.

2. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

2.1 Предоставление в аренду строительных инструментов осуществляется Арендодателем после поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Арендодателя.

2.2. При приемке, инструменты и оборудование должны быть такими же как при взятии в прокат. Быть исправными, чистыми, без сбоев в рабочем режиме, заеданий, трещин на корпусе и т.д.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

3.1. Размер арендной платы определяется на основании стоимости за арендуемое оборудование и инструмент.

3.2 Расчеты за аренду инструментов производятся путем 100% предоплаты и **внесения залоговой суммы**.

3.3. Расчет считается произведенным, а обязанность Арендатора по оплате считается исполненной, с момента поступления расчетных средств Арендодателю. После окончательного расчета и возврата инструмента, Арендодатель возвращает Арендатору сумму залога.

4. ВЗАИМНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

4.1. Арендатор обязан и имеет право:

а) оплатить время фактического нахождения имущества в пользовании (в сутках или в часах).

б) при задержке инструмента более срока, указанного в Заявке, известить об этом Арендодателя и в течение суток продлить договор, оплатить аренду или сдать инструмент. Если Арендатор не известил или не продлил договор проката, договор считается нарушенным со стороны Арендатора и стоимость проката в дальнейшем исчисляется из расчета 5% дополнительно к общей стоимости арендованного имущества.

в) эксплуатировать полученное имущество в соответствии с правилами его эксплуатации и техническими характеристиками, соблюдая технику безопасности работ, не допускать нарушения инструкций по эксплуатации инструмента, не допускать нарушения пломб на инструменте и самостоятельной замены деталей, не допускать падения инструмента, не допускать перегрузки инструмента, использовать соответствующие расходные материалы.

г) газовый баллон заправлять не более 4/5 от общего объема, не допускать нагревания выше 50 градусов цельсия. Во время эксплуатации располагать баллон с газом в строго в вертикальном положении. Перед каждым открытием вентиля баллона и использованием газового оборудования проверять шланги и соединения на предмет утечки газа по запаху. При неисправности не использовать баллон и оборудование.

д) При использовании бензогенератора располагать его не ближе 3м. от помещения, через каждые 1,5ч. работы дать остыть в течение 20мин. Заправлять смесью бензина и масла в строго рекомендованной пропорции. Электрическая нагрузка должна составлять не более 90% от выдаваемой генератором.

е) при поломке или невозможности использования инструмента – немедленно /в течение 1 часа сообщить / сдать его Арендодателю для выяснения причин поломки. В этом случае, если поломка произошла не по вине Арендатора, плата за прокат не взимается.

Арендодатель обязан и имеет право:

а) Ознакомить Арендатора с правилами аренды. С правилами эксплуатации имущества, инструкциями по пользованию этим имуществом и его техническими характеристиками.

б) В присутствии Арендатора проверить исправность и комплектность инструмента, отсутствие механических повреждений корпуса, целостность контрольных пломб.

в) Оформить договор проката, проверить и снять копии с документов или занести данные в договор.

г) При несвоевременном возврате инструмента и оборудования, Арендатор удерживает из залоговой суммы, стоимость аренды инструмента кратно количеству суток на которые была произведена задержка возврата инструмента.

е) Взыскание с Арендатора задолженности по арендной плате или балансовой стоимости при невозврате оборудования производится в претензионном либо судебном порядке. Балансовая стоимость оборудования определяется из открытых источников, учитывая износ.

5. ПОЛОМКА ИНСТРУМЕНТА И ОПЛАТА ЗА РЕМОНТ:

При поломке инструмента составляется Акт приема-сдачи неисправного инструмента, который подписывается сторонами. Причина поломки определяется Арендодателем, а при несогласии Арендатора, предприятием по сервисному обслуживанию и ремонту инструментов. В случае возникновения спорных вопросов – независимой экспертизой.

Гарантийная мастерская выдает акт, по чьей вине вышел из строя данный электроинструмент, либо это неполадка вызвана по причине завода изготовителя, либо по вине арендатора. Если поломка произошла по вине арендатора, то он в свою очередь ремонтирует электроинструмент за свой счёт, вычитывая эти расходы из залоговой суммы, в случае нехватки залоговой суммы на ремонт, арендатор возмещает расходы из своих денежных средств. Если данное электрооборудование не подлежит ремонту, то согласно договору он возмещает полную балансовую стоимость электроинструмента, взятого в аренду, а оставленный залог арендатора будет входить в сумму возмещения.

Так же Арендатор в обязательном порядке оплачивает инструмент (ремонт или базовую стоимость) в случаях :

- сгорание якоря или статора в случае перегрузки
- возникновении поломки в следствии нарушения правил (инструкции) по эксплуатации инструмента
- механических повреждениях корпуса
- попадании внутрь корпуса инородных тел, влаги и возникшие вследствие этого повреждения рабочих узлов инструмента
- использовании Арендатором некомплектных расходных материалов
- любом нарушении контрольных пломб на инструменте и самостоятельной замене деталей.

Арендатор согласен с этим и обязуется оплатить ремонт в перечисленных случаях.

Арендодатель оплачивает ремонт инструмента в случаях механических повреждений узлов, возникших вследствие естественного износа.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.2. Сдача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по настоящему Договору, передача им своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу, залог арендных прав и несение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы не допускается.

7. СРОКИ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно или условия его изменены по соглашению сторон.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
ИП Гузынин Т. В. ул.Суворова 21\2 (Estetica-мебель) ИНН 741500436610 ОГРНИП306741515700014 Св-во серия74 номер 004310618, выданного 06.06.2006 ИФНС по г.Миассу Челябинской области 8-919-340-8988 http://gtpotolok.ru/arenda-instrumenta	_____
М.П.	тел _____
	адрес _____
	пасп. _____
	ФИО _____ / _____ /

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ И ОБОРУДОВАНИЕ:

	Наименование оборудования	цена	период	залог	итого	подпись
1						
2						
3						